



# Obec Kozlany

---

Adresa: Obec Kozlany, Kozlany č.p. 8, 683 41 Bohdalice, IČ:00368695,  
DIČ:CZ00368695, tel: 517 33 11 33, e-mail: [starosta@kozlany.eu](mailto:starosta@kozlany.eu)

## Pravidla pro přidělování obecních bytů v obci Kozlany

Zastupitelstvo obce Kozlany III. na veřejném zasedání konaném dne 21.3.2011, usnesením č. 61 schválilo následující pravidla pro přidělování obecních bytů:

- 1) Byt může získat pouze fyzická osoba.
- 2) Žádosti občanů doručené na schváleném tiskopise (viz. příloha pravidel), jsou zařazeny do evidence žadatelů o přidělení obecního bytu.
- 3) Do projednávání žádosti o byt zastupitelstvem obce bude zařazen občan, který splňuje tyto podmínky:
  - a) Je občanem České republiky starší 18 let.
  - b) Není vlastníkem nebo spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení, vlastníkem nebo spoluvlastníkem bytu nebo nemá nájemní smlouvu na dobu neurčitou k jinému bytu, a to ani jeho manžel (manželka), druh (družka), což doloží čestným prohlášením uvedeným v tiskopisu žádosti o byt.
  - c) Společně s manželem (manželkou), druhem (družkou) v partnerském vztahu vychovává nezletilé dítě.
  - d) Žadatel ani ostatní členové jeho domácnosti nemají finanční závazky vůči obci po lhůtě splatnosti.
- 4) Informace o záměru pronajmout obecní byt bude zveřejněna na úřední desce, včetně v elektronické podobě, minimálně 15 dnů před zasedáním zastupitelstva obce, na kterém bude o přidělení obecního bytu rozhodováno.
- 5) Při posuzování žádostí o přidělení bytu bude přihlíženo především k :
  - a) Současné bytové situaci žadatele.
  - b) Velikosti rodiny žadatele a přidělovaného bytu.

V případě, že více žadatelů má srovnatelné podmínky pro přidělení bytu, budou žádosti všech těchto žadatelů zařazeny do dalšího kola rozhodování zastupitelstva obce.

- 6) O přidělení obecního bytu konkrétnímu žadateli, jehož žádost v rámci posuzování plnění podmínek pro přidělení bytu, byla postoupena do dalšího kola rozhodování, rozhodne zastupitelstvo obce na svém veřejném zasedání.
- 7) Zastupitelstvo obce může výjimečně byt přidělit odchýlně od těchto pravidel, a to pouze v případě, pokud jsou k tomuto postupu závažné důvody, zejména akutní sociálně – humánní, dále poskytnutí náhradního ubytování v případě živelní pohromy apod..

- 8) Tato pravidla se nevztahují na pokračování nájmu v bytech, jejichž nájemné bylo předplaceno v tzv. dražbě, pokud dosud neuplynula doba tzv. předplacení nájemného. V těchto případech se přenechání bytu jinému nájemci považuje za pokračování nájmu se všemi závazky a pohledávkami, pokud k tomuto vydá obec Kozlany, jako majitel bytu, souhlasné stanovisko.

Tato pravidla pro přidělování obecních bytů nabývají účinnosti dne 1. dubna 2011.

Č.j. KOZL 120/2011



.....  
Roman Vaculčík  
místostarosta obce



.....  
Mgr. Karel Pospíšil  
starosta obce

**ŽÁDOST O ZAŘAZENÍ DO EVIDENCE ŽADATELŮ O OBECNÍ BYT**

**V OBCI KOZLANY**

Jméno, přímení žadatele .....

narozen .....

Trvalý pobyt .....

Kontaktní adresa.....

telefon (mobil) .....

Státní příslušnost: .....

Dalších členové domácnosti žadatele, kteří s ním v případě poskytnutí obecního bytu budou bydlet ve společné domácnosti:

1. Jméno, příjmení.....vztah k žadateli.....

2. Jméno, příjmení.....vztah k žadateli.....

3. Jméno, příjmení.....vztah k žadateli.....

4. Jméno, příjmení.....vztah k žadateli.....

Stav současného bydlení žadatele:

**Čestné prohlášení:**

**Prohlašuji tímto, že nevlastním byt ani dům (včetně spoluvlastnictví) a nemám uzavřenu nájemní smlouvu k žádnému bytu na dobu neurčitou.**

Datum:.....

.....

podpis žadatele